



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

**ÚSTAV TECHNOLOGIE, MECHANIZACE A ŘÍZENÍ
STAVEB**

INSTITUTE OF TECHNOLOGY, MECHANISATION AND CONSTRUCTION
MANAGEMENT

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

PRÍLOHA Č. P2

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Hugo Štefánek

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. et Ing. Aleš Průcha

BRNO 2024

Hodnoty, ktoré som použil pri tvorbe položkového rozpočtu v programe BuildPower S sú uvedené v kapitole 3 bakalárskej práce pod názvom Výkaz výmer.

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 2
Rozpocet:	1	Budova	

Rekapitulace dílu

Císlo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	6,268,05	2,905,49	9,173,54	3,08700
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1,094,758,52	196,754,08	1,291,512,60	108,79386
342	Steny a příčky montované lehké	HSV	21,108,22	21,398,18	42,506,40	1,20551
4	Vodorovné konstrukce	HSV	647,563,50	456,317,44	1,103,880,94	167,82477
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	200,293,39	24,862,78	225,156,17	48,96600
99	Staveništní přesun hmot	HSV	0,00	119,580,46	119,580,46	0,00000
711	Izolace proti vode	PSV	148,903,52	190,697,64	339,601,16	6,74831
712	Povlakové krytiny	PSV	143,365,43	121,689,41	265,054,84	0,72866
713	Izolace tepelné	PSV	386,955,86	143,320,91	530,276,77	5,56038
767	Konstrukce zámečnické	PSV	304,195,41	113,771,17	417,966,58	1,40486
VN	Vedlejší náklady	VN	0,00	104,273,03	104,273,03	0,00000
			2,953,411,90	1,495,570,59	4,448,982,49	344,31935

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 3
Objekt:	1	Administrativna budova so skladosm	
Rozpocet:	1	Budova	

Por.	Císlo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání

1	274272130RT4	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 250 mm výpln tvárníc betonem C 20/25	m2	5,14	1,783,00	9,173,54
				Dodávka:	1,218,28	6,268,05
				Montáž:	564,72	2,905,49
Výkaz výmer: Debniace tvárnice: 6,86*0,25*3				5,14		

Celkem za:2 Základy a zvláštní zakládání 9,173,54

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

2	311237422R00	Zdivo z cihel HELUZ broušených P10, tl. 200 mm, na lepidlo	m2	4,03	1,544,00	6,227,26
				Dodávka:	1,233,87	4,976,44
				Montáž:	310,13	1,250,82
Výkaz výmer: Zdivo 200 1NP: ((2,88*2+2,78)*0,2*3)-(2,02*0,9*0,2*3)				4,03		
3	311237429R00	Zdivo z cihel HELUZ FAMILY broušených P10, tl. 250 mm, na lepidlo	m2	7,39	1,793,00	13,251,17
				Dodávka:	1,432,67	10,588,15
				Montáž:	360,33	2,663,02
Výkaz výmer: Zdivo 250 1NP: 5,08*0,25*3-2,02*0,9*0,25				3,36		
Zdivo 250 2NP: 5,38*0,25*3				4,04		
4	311237445R00	Zdivo z cihel HELUZ broušených P15, tl. 300 mm, na lepidlo	m2	141,53	2,260,00	319,866,84
				Dodávka:	1,857,44	262,890,91
				Montáž:	402,56	56,975,93
Výkaz výmer: Zdivo 300 1NP: (((17,15-0,3)*2+6,68*2+6,58+8,85*3)*0,3*3)-(2,05*0,8*0,3*3)				70,69		
Zdivo 300 2NP: (((17,15-0,3)*2+6,68*2+6,58+8,85*3)*0,3*3)-((0,25*3+2*2,05*0,9)*0,3)				70,84		
5	311237614R00	Zdivo z cihel HELUZ FAMILY 2in1 broušených P10, tl. 380 mm, celoplošne lepené	m2	192,73	4,245,00	818,147,34
				Dodávka:	3,732,68	719,406,88
				Montáž:	512,32	98,740,46
Výkaz výmer: Obvodové zdivo 1NP: ((34,79*2+17,15*2)*0,4*3)-((3*1,5*2+1*2,35*6+3,5*3*3+1,8*1,5*6)*0,4)				96,34		
Obvodové zdivo 2NP: ((34,79*2+17,15*2)*0,4*3)-((3,5*1,5*3+1*1,5*3+3*1,5*3+1,8*1,5*7+3*1*6)*0,4)				96,40		
6	317121021RU2	Osazení prekladu keramického plochého, svetlost do 1050 mm vctne dodávky prekladu 1250 x 115 x 71 mm	kus	39,00	443,50	17,296,50
				Dodávka:	309,21	12,059,19
				Montáž:	134,29	5,237,31
7	317121022RU5	Osazení prekladu keramického plochého, svetlost do 1800 mm vctne dodávky prekladu 2000 x 145 x 71 mm	kus	13,00	827,00	10,751,00
				Dodávka:	632,22	8,218,86
				Montáž:	194,78	2,532,14
8	317121023RU2	Osazení prekladu keramického plochého, svetlost do 3750 mm vctne dodávky prekladu 3000 x 115 x 71 mm	kus	15,00	1,117,00	16,755,00
				Dodávka:	836,21	12,543,15
				Montáž:	280,79	4,211,85
9	330311810R00	Beton sloupu a pilíru prostý C 20/25	m3	0,54	5,255,00	2,837,70

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 4
Objekt:	1	Administratívna budova so skladosm	
Rozpocet:	1	Budova	

Por.	Císlo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

				Dodávka:	4,027,97	2,175,10
				Montáž:	1,227,03	662,60
	Výkaz výmer:	1NP: 0,3*0,3*3		0,27		
		2NP: 0,3*0,3*3		0,27		

10	331351101RT1	Bednění sloupu čtyřúhelníkového průřezu - zřízení bednicí materiál prkna	m2	7,20	1,097,00	7,898,40
				Dodávka:	719,35	5,179,32
				Montáž:	377,65	2,719,08
	Výkaz výmer:	1NP: 0,3*3*4		3,60		
		2NP: 0,3*3*4		3,60		

11	331351102R00	Bednění sloupu čtyřúhelníkového průřezu - odstranění	m2	7,20	141,50	1,018,80
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	141,50	1,018,80
	Výkaz výmer:	2NP: 0,3*3*4		3,60		
		1NP: 0,3*3*4		3,60		

12	331361721R00	Výztuž sloupu hranatých z oceli B500B	t	0,11	58,540,00	6,322,32
				Dodávka:	40,459,49	4,369,62
				Montáž:	18,080,51	1,952,70
	Výkaz výmer:	0,54*0,2		0,11		

13	342247542R00	Prícky z cihel HELUZ broušených, na lepidlo, tl. 140 mm	m2	25,79	1,266,00	32,652,22
				Dodávka:	956,76	24,676,41
				Montáž:	309,24	7,975,81
	Výkaz výmer:	Priecky 140 1NP: ((10,7*2+14,25)*0,14*3)- ((2,02*0,9*2+2,02*0,8*8)*0,14)		12,65		
		Priecky 140 2NP: ((10,7*2+14,93)*0,14*3)- ((2,02*0,9*3+2,02*0,8*6)*0,14)		13,14		

14	385323802R00	Konstr. z ŽB vodos., pruvlaku a trámu C25/30 XA1	m3	5,77	6,675,00	38,488,05
				Dodávka:	4,799,60	27,674,49
				Montáž:	1,875,40	10,813,56
	Popis:	Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výmer:	38,44*0,3*0,5		5,77		
		2NP:				

Celkem za:3	Svislé a kompletní konstrukce					1,291,512,60
--------------------	--------------------------------------	--	--	--	--	---------------------

Díl: 342 Steny a příčky montované lehké

15	342013121R00	Príkka SDK tl.100 mm,ocel.kce,2x oplášt.,RB 12,5mm	m2	26,70	1,592,00	42,506,40
				Dodávka:	790,57	21,108,22
				Montáž:	801,43	21,398,18
	Výkaz výmer:	SDK priecka 1NP: (1,25+1,5*2)*3		12,75		
		SDK priecka 2NP: (1,65+1,5*2)*3		13,95		

Celkem za:342	Steny a příčky montované lehké					42,506,40
----------------------	---------------------------------------	--	--	--	--	------------------

Díl: 4 Vodorovné konstrukce

16	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25	m3	51,33	4,180,00	214,562,95
----	--------------	--	----	-------	----------	------------

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 5
Objekt:	1	Administratívna budova so sklado	
Rozpocet:	1	Budova	

Por.	Císlo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
				Dodávka:	3,597,12	184,643,23
				Montáž:	582,88	29,919,72
		Výkaz výmer: stropná doska 1NP: ((9,48*7,01-1,5*0,25)*3+2,53*2,8)*0,25		51,33		
17	411351203R00	Bednení stropu deskových, podepení výšky do 3,5 m, zatížení do 10 kPa	m2	186,34	1,089,00	202,924,59
				Dodávka:	552,59	102,969,79
				Montáž:	536,41	99,954,80
		Výkaz výmer: 9,62*7,05+2,53*2,73-3*1,615*4,48+2*6,98*9,55		186,34		
18	411351204R00	Odstranění stropu deskových, podepení výšky do 3,5 m, zatížení do 10 kPa	m2	186,34	288,00	53,666,01
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	288,00	53,666,01
		Výkaz výmer: 9,62*7,05+2,53*2,73-3*1,615*4,48+2*6,98*9,55		186,34		
19	411351801R00	Bednení cel stropních desek, zřízení	m	105,48	573,00	60,440,04
				Dodávka:	119,35	12,589,04
				Montáž:	453,65	47,851,00
		Výkaz výmer: 34,79*2+17,95*2		105,48		
20	411351802R00	Bednení cel stropních desek, odstranění	m	105,48	113,50	11,971,98
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	113,50	11,971,98
		Výkaz výmer: 34,79*2+17,95*2		105,48		
21	411361921RT8	Výztuž stropu svarovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 t mm KY81		7,70	38,950,00	299,901,37
				Dodávka:	30,583,59	235,482,94
				Montáž:	8,366,41	64,418,43
		Výkaz výmer: 51,331*0,15		7,70		
22	413351101R00	Bednení nosníku š.do 600 mm, v.do 600 mm - zřízení	m	49,97	1,452,00	72,559,34
				Dodávka:	373,85	18,682,03
				Montáž:	1,078,15	53,877,31
		Výkaz výmer: 38,44*0,3+38,44*0,5*2		49,97		
23	413351103R00	Bednení nosníku š.do 600, v.do 600 mm - odstranění	m	49,97	461,50	23,062,08
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	461,50	23,062,08
		Výkaz výmer: 38,44*0,3+38,44*0,5*2		49,97		
24	413361821R00	Výztuž nosníku z betonářské oceli B500B (10 505)	t	1,15	67,460,00	77,794,87
				Dodávka:	39,198,67	45,203,91
				Montáž:	28,261,33	32,590,96
		Výkaz výmer: 5,766*0,2		1,15		
25	430321314R00	Beton schodištových konstrukcí železový C 20/25	m3	4,19	5,580,00	23,385,78
				Dodávka:	3,587,43	15,034,92
				Montáž:	1,992,57	8,350,86
		Výkaz výmer: 16,764*0,25		4,19		

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 6
Objekt:	1	Administratívna budova so skladom	
Rozpocet:	1	Budova	

Por.	Císlo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

26	430361921RT9	Výztuž schodištvých konstrukcí svarovanou sítí KY 80, drát t d 8,0 mm, oko 150 x 150 mm		0,63	44,150,00	27,754,90
----	--------------	--	--	------	-----------	-----------

Dodávka: 31,685,30 19,918,96

Montáž: 12,464,70 7,835,94

Výkaz výmer: 4,191*0,15 0,63

27	431351121R00	Bednění podest a podstup.desek přímocar.- zřízení	m2	3,00	3,530,00	10,590,00
----	--------------	---	----	------	----------	-----------

Dodávka: 2,385,82 7,157,46

Montáž: 1,144,18 3,432,54

Popis: s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

Výkaz výmer: 3*1*1 3,00

28	431351122R00	Bednění podest a podstup.desek přímocar.odstranění	m2	3,00	180,00	540,00
----	--------------	--	----	------	--------	--------

Dodávka: 0,00 0,00

Montáž: 180,00 540,00

Výkaz výmer: 3*1*1 3,00

29	433351131R00	Bednění schodnic přímocarých - zřízení	m2	13,76	1,590,00	21,884,76
----	--------------	--	----	-------	----------	-----------

Dodávka: 427,29 5,881,22

Montáž: 1,162,71 16,003,54

Popis: s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

Výkaz výmer: (13*0,276*1+1*1)*3 13,76

30	433351132R00	Bednění schodnic přímocarých - odstranění	m2	13,76	206,50	2,842,27
----	--------------	---	----	-------	--------	----------

Dodávka: 0,00 0,00

Montáž: 206,50 2,842,27

Výkaz výmer: (13*0,276*1+1*1)*3 13,76

Celkem za:4	Vodorovné konstrukce					1,103,880,94
--------------------	-----------------------------	--	--	--	--	---------------------

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce

31	631571005R00	Násep z kameniva těž. praného fr. 22-32 (kacíрку)	m3	29,15	7,725,00	225,156,17
----	--------------	---	----	-------	----------	------------

Dodávka: 6,871,97 200,293,39

Montáž: 853,03 24,862,78

Výkaz výmer: Kamenivo na strechu: 33,99*17,15*0,05 29,15

Celkem za:63	Podlahy a podlahové konstrukce					225,156,17
---------------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-------------------

Díl: 99 Staveništní presun hmot

32	998011002R00	Presun hmot pro budovy zdené výšky do 12 m	t	329,88	362,50	119,580,46
----	--------------	--	---	--------	--------	------------

Dodávka: 0,00 0,00

Montáž: 362,50 119,580,46

Celkem za:99	Staveništní presun hmot					119,580,46
---------------------	--------------------------------	--	--	--	--	-------------------

Díl: 711 Izolace proti vode

33	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním náterem včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	99,92	52,20	5,215,82
----	--------------	---	----	-------	-------	----------

Dodávka: 37,69 3,765,98

Montáž: 14,51 1,449,84

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 7
Objekt:	1	Administratívna budova so skladosm	
Rozpocet:	1	Budova	

Por.	Císlo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		pod založenie muriva: (2*34,79+4*17,95+3*15,53+2,53+2,48+1,38*2+4,1)*0,5		99,92		
34	711141559RZ2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy pritavením 2 vrstvy - včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	582,93	491,50	286,509,36
		Výkaz výmer: 33,99*17,15		582,93		
				Dodávka:	248,98	145,137,54
				Montáž:	242,52	141,371,82
35	998711101R00	Presun hmot pro izolace proti vode, výšky do 6 m	t	38,24	1,252,00	47,875,98
		Výkaz výmer: 0,056*(99,92+582,93)		38,24		
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	1,252,00	47,875,98
Celkem za:711		Izolace proti vode				339,601,16

Díl: 712		Povlakové krytiny				
36	712111113R00	Hydroizolační náter střeš Aquaflex Roof, bitumenový podklad	m2	582,93	370,00	215,683,55
		Výkaz výmer: 33,99*17,15		582,93		
				Dodávka:	232,24	135,379,31
				Montáž:	137,76	80,304,24
37	712391171RT1	Položení podkladní textilie na střeších do 10° 1 vrstva - textilie ve specifikaci	m2	582,93	57,40	33,460,10
		Výkaz výmer: 33,99*17,15		582,93		
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	57,40	33,460,10
38	998712102R00	Presun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	5,50	1,440,00	7,925,07
		Výkaz výmer: 583*0,009+583*0,0003+583*0,00014		5,50		
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	1,440,00	7,925,07
39	69365997R	Textilie netkaná vpichovaná GETEX MK 300 g/m2	m2	582,93	13,70	7,986,12
		Výkaz výmer: 33,99*17,15		582,93		
				Dodávka:	13,70	7,986,12
				Montáž:	0,00	0,00
Celkem za:712		Povlakové krytiny				265,054,84

Díl: 713		Izolace tepelné				
40	713141221RK2	Montáž parozábrany, ploché strechy lehké, prelepení spoju Jutafol N 110 speciál	m2	582,93	97,90	57,068,70
		Výkaz výmer: 33,99*17,15		582,93		
				Dodávka:	28,97	16,887,44
				Montáž:	68,93	40,181,26
41	713141541R00	Montáž tepelné izolace střeš z trapézového plechu, lepená asfaltem za horka, z penového skla	m2	582,93	389,50	227,050,65
				Dodávka:	271,61	158,329,21
				Montáž:	117,89	68,721,44

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 8
Objekt:	1	Administrativna budova so sklado	
Rozpocet:	1	Budova	

Por.	Císlo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Výkaz výmer: 33,99*17,15		582,93		
42	713141717R00	Montáž spádových klínu plochých strech, 1 kotva/ m2 - docasné prichycení	m2	291,46	144,00	41,970,85
				Dodávka:	25,96	7,566,41
				Montáž:	118,04	34,404,44
		Výkaz výmer: 33,99*17,15/2		291,46		
43	998713202R00	Presun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	5,62	2,45	13,77
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	2,45	13,77
		Výkaz výmer: 583*0,00011+(292+583)*0,004+117*0,00005+293*0,007		5,62		
44	56284072.AR	Hmoždinka zatluokací talířová Ejot TID-T 8/60 x 115 mm, s ocelovým trnem	kus	116,40	3,85	448,14
				Dodávka:	3,85	448,14
				Montáž:	0,00	0,00
		Výkaz výmer: 582/5		116,40		
45	63153853R	Deska z minerální vlny s hliníkovou fólií Techrock 80 ALS tl. 60 mm	m2	293,13	695,00	203,724,66
				Dodávka:	695,00	203,724,66
				Montáž:	0,00	0,00
		Výkaz výmer: 1NP: ((9,22+6,68)*2+9,22+6,58)*3,25-(2,02*0,8*3+0,25*3,25+2,28*0,25) 2NP: ((9,22+6,68)*2+9,22+4,05)*3,25-(2,02*0,9)		148,47 144,66		
Celkem za:713		Izolace tepelné				530,276,77

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
46	767392112RT1	Montáž krytiny strech, tvar. plechem, šroubováním vcetne dodávky KOB 1004 tl.0,70 mm	m2	582,93	717,00	417,959,73
				Dodávka:	521,84	304,195,41
				Montáž:	195,16	113,764,32
		Popis: Vcetne dodávky hliníkového tvarovaného plechu KOB tl. 0,70 mm				
		Výkaz výmer: Trapézový plech - strecha: 33,99*17,15		582,93		
47	998767202R00	Presun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	2,92	2,35	6,85
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	2,35	6,85
		Výkaz výmer: 583*0,005		2,92		
Celkem za:767		Konstrukce zámečnické				417,966,58

Díl: VN		Vedlejší náklady				
48	005121010R	Vybudování zařízení stavenište	Soubor	1,00	52,136,51	52,136,51
				Dodávka:	0,00	0,00
				Montáž:	52,136,51	52,136,51
		Popis: Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení stavenište, vybudování případných měricích odborných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení stavenište a vlastní vybudování objektu zařízení stavenište.				
49	005121020R	Provoz zařízení stavenište	Soubor	1,00	34,757,68	34,757,68

Stavba:	1	Hrubá vrchná stavba	List è. 9				
Objekt:	1	Administratívna budova so skladom					
Rozpocet:	1	Budova					
Por. Císlo	Název		MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
50	005121030R	Odstranení zařízení stavenište	Soubor	Dodávka:	0,00	0,00	
				Montáž:	34,757,68	34,757,68	
				Popis: Náklady na vybavení objektu zařízení stavenište, ostraha stavenište, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení stavenište, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení stavenište, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení stavenište a na přípojkách energií.			
				Dodávka:	0,00	0,00	
				Montáž:	17,378,84	17,378,84	
				Popis: Odstranení objektu zařízení stavenište vctne přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchu po odstranění zařízení stavenište a úklid ploch, na kterých bylo zařízení stavenište provozováno.			
Celkem za:VN		Vedlejší náklady				104,273,03	